

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖS**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS
RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2004 M. RUGSĖJO 23 D. NUTARIMO NR. 1213 „DĖL
DAUGIABUČIŲ NAMŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROGRAMOS
PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ PROJEKTO IR KITŲ KARTU PATEIKTŲ
VYRIAUSYBĖS NUTARIMŲ PROJEKTŲ (TAP-21-1102 – TAP-21-1111)**

2021-08-30 Nr. NV-2071

Vilnius

Projekto rengėja: Aplinkos ministerija.

Projekto tikslas: siekiama sukurti visų pastatų renovacijos kompetencijų centrą, administruojantį pastatų renovacijos priemones, teikiantį metodinę ir konsultacinę pagalbą pastatų renovacijos klausimais.

Dabartinė situacija:

2021 m. lapkričio 1 d. įsigalioja Lietuvos Respublikos valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymo pakeitimas ir Aplinkos ministro įsakymas, kuriuo Aplinkos projektų valdymo agentūra (toliau – APVA) įgaliota administruoti Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos įgyvendinimą ir vykdyti susijusias funkcijas.

Lietuvoje yra apie 660 tūkst. pastatų, 64 % iš jų yra D ir žemesnės energinio naudingumo klasės. Šiems pastatams atnaujinti planuojamos skirtingos priemonės, administruojamos skirtingų institucijų ir finansuojamos iš skirtingų finansavimo šaltinių. Šių priemonių įgyvendinimas nederinamas, trūksta koordinavimo, nepakankamai efektyviai vykdoma viešoji komunikacija ir pastatų atnaujinimo poveikio stebėseną.

Sprendimo dėl VŠĮ Būsto energijos taupymo agentūros likvidavimo įgyvendinimas pareikalaus papildomų lėšų. Šios agentūros likvidavimo procedūros 2021 m. bus apmokėtos iš Aplinkos ministerijos asignavimų, 2022 m. likvidavimui reikalinga suma įtraukta į papildomus asignavimus.

Projekto esmė: siūloma:

- pavedti VŠĮ Būsto energijos taupymo agentūrai numatytas funkcijas vykdyti Aplinkos ministro įgaliojimai Aplinkos projektų valdymo agentūrai;
- suteikti įgaliojimus Aplinkos ministerijai priimti sprendimus dėl VŠĮ Būsto energijos taupymo agentūros likvidavimo
- nustatyti, kad valstybei, kaip likviduojamos VŠĮ Būsto energijos taupymo agentūros savininkei, tenkantis nefinansinis turtas būtų perduotas patikėjimo teise APVA, gavus Vyriausybės sutikimą;
- užtikrinti Vyriausybės patvirtintos Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos, parengtų ir (ar) vykdomų projektų įgyvendinimo tęstinumą nesukuriant papildomos administracinės naštos daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) proceso dalyviams.

Derinimas:

- Projektai derinti su Teisingumo ministerija, Ekonomikos ir inovacijų ministerija, Energetikos ministerija, Vidaus reikalų ministerija, Finansų ministerija, Socialinės apsaugos ir darbo ministerija, Specialiųjų tyrimų tarnyba, Aplinkos projektų valdymo agentūra, VŠĮ Būsto energijos taupymo agentūra, Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija, Lietuvos savivaldybių asociacija, Lietuvos statybininkų asociacija, UAB „Viešųjų investicijų plėtros agentūra“, AB „Šiaulių bankas“, Europos investicijų banko atstovybė Lietuvoje, Savivaldybių komunalinių įmonių asociacija, Lietuvos respublikiniais būsto valdymo ir priežiūros rūmais, Nacionaline pastatų administratorių asociacija, asociacija „Lietuvos butų ūkis“.
- Projektams pastabų ir pasiūlymų neturėjo Specialiųjų tyrimų tarnyba bei Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija.
- Į Ekonomikos ir inovacijų ministerijos pastabas atsižvelgta iš dalies: atlikti redakciniai pataisymai atsižvelgiant į nuorodą į Europos Sąjungos teisės aktus teikimo teisės aktuose

reikalavimų aprašo nuostatas; į pastabą dėl valstybės pagalbos teikimo neatsižvelgta, nes tai nėra projektų tikslas.

- Kitos institucijos per numatytą terminą pastabų ir pasiūlymų nepateikė.
- Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pateikė redakcinio pobūdžio pastabas. Rengėjai informavo, kad į visas pastabas atsižvelgs.

Atitikimas Vyriausybės programos nuostatoms – Projektai prisideda prie Vyriausybės programos 157.5 papunktyje numatyto tikslo „Renovacijos banga – 1 000 renovuotų daugiabučių per metus“ įgyvendinimo.

Dalykinio vertinimo išvada – siūlome Projektus svarstyti Tarpinstituciniame pasitarime.

Ekonomikos politikos grupės patarėja

Ieva Bardauskienė

Ieva Bardauskienė, tel. +37070663887, el. p. ieva.bardauskiene@lr.lt